



ประกาศเทศบาลเมืองคลองแห
เรื่อง การประมูลเช่าทรัพย์สิน (ลือกตลาดน้ำคลองแห)

ด้วยเทศบาลเมืองคลองแห มีความประสงค์จะประมูลราคาให้เช่าทรัพย์สิน (ลือกตลาดน้ำคลองแห) จำนวน ๒๒ รายการ กำหนดระยะเวลาการเช่า เริ่ม ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ สิ้นสุด ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ประกอบด้วย

๑. หลารูสมิแล ๑๑	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๒. หลารูสมิแล ๑๒	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๓. หลารูสมิแล ๑๔	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๔. หลารูสมิแล ๑๖	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๕. หลาเขบันไดนาง ๔	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๖. หลาเขบันไดนาง ๑๐	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๗. หลาเขบันไดนาง ๑๒	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๘. หลาเขบันไดนาง ๑๖	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๙. หลาเขบันไดนาง ๑๘	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๐. หลาตามพริงค์ ๗	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๑. หลาตามพริงค์ ๘	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๒. หลาตามพริงค์ ๑๐	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๓. หลาตามพริงค์ ๑๒	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๔. หลาตามพริงค์ ๑๔	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๕. หลาตามพริงค์ ๑๖	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๖. หลาศรีวิชัย ๑๐	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๗. หลาศรีวิชัย ๑๑	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๘. หลาลังกาสูกะ ๗	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๑๙. หลาลังกาสูกะ ๑๔	ขนาด ๒.๐๐ x ๒.๕๐ เมตร
๒๐. หลาไทรบุรี ๒	ขนาด ๓.๐๐ x ๓.๐๐ เมตร
๒๑. หลาริมท่าหน้า ๖	ขนาด ๓.๐๐ x ๓.๐๐ เมตร
๒๒. ช่องจอด ๖๓	เรือขนาดกลาง

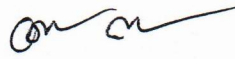
กำหนดยื่นซองประมูลราคา ในวันที่ ๒๑ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๑.๐๐ น. และเปิดซองประมูลราคาในวันเดียวกัน เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม Conference เทศบาลเมืองคลองแห

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือกลุ่มชุมชน ที่ประกอบกิจการเอง และมีภูมิลำเนาอยู่ในเขตเทศบาลเมืองคลองแห และต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

/ผู้สนใจ...

ผู้สนใจ สามารถติดต่อซื้อเอกสารประมูลราคา ๑๐๐ บาทได้ ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลเมืองคลองแห ระหว่างวันที่ ๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๒๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ หรือ
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๔-๓๐๕๓๓๐-๓ ต่อ ๔๐๓,๔๒๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายอดิศักดิ์ ศรีมณี)

นายกเทศมนตรีเมืองคลองแห

เอกสารประกอบการประมูลราคาเช่าทรัพย์สิน เลขที่ ๒/๒๕๖๙
การประมูลเช่าร้านค้า (ล็อกตลาดน้ำคลองแห) จำนวน ๒๒ รายการ
ตามประกาศเทศบาลเมืองคลองแห ฉบับลงวันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยเทศบาลเมืองคลองแห มีความประสงค์จะประมูลราคาให้เช่าร้านค้า (ล็อกตลาดน้ำคลองแห)
จำนวน ๒๒ รายการ กำหนดระยะเวลาการเช่า เริ่ม ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ สิ้นสุด ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๗๐

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลราคา

๑.๑ ผู้ประมูลราคา จะต้องมิภูมิลำเนาอยู่ในเขตเทศบาลเมืองคลองแห โดยต้องมี
ชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านเขตพื้นที่ตำบลคลองแห

๑.๒ ผู้ประมูลราคา จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือกลุ่มชุมชน ที่เทศบาลตรวจสอบแล้ว
ไม่เป็นผู้ค้างชำระค่าเช่า ค่าธรรมเนียมต่างๆ กับเทศบาลเมืองคลองแห

๑.๓ ผู้ประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
หรือของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ผู้ประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิหรือความคุ้มกันซึ่งอาจจะปฏิเสธไม่ยอม
ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิหรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๒. หลักฐานการประมูลราคา

ผู้ประมูลราคา จะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา
อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ ในกรณีผู้ประมูลราคามอบอำนาจให้
บุคคลอื่นลงนามในใบประมูลราคาแทนหรือยื่นซองประมูลแทนผู้รับมอบอำนาจจะต้องยื่นสำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนมาพร้อมด้วย

๒.๔ บัญชีภาพถ่ายสินค้าที่เสนอขาย

๒.๕ บัญชีรายการบรรจุภัณฑ์ที่ใช้

๓. การประมูลราคา

๓.๑ ผู้ประมูลราคา ต้องยื่นเสนอราคาแบบที่เทศบาลกำหนดไว้ในเอกสารประมูลราคานี้
โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน
จำนวนตัวเลขที่เสนอจะต้องระบุทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ลบ ตก เติม
แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูลราคากำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๓.๒ ในการเสนอราคา ให้เสนอเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว
ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคาที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ
ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นหลัก

๓.๓ ผู้ประมูลราคา จะต้องยื่นเสนอสินค้าตามประเภทของสินค้าที่เทศบาลกำหนดเท่านั้น
และประเภทสินค้าต้องไม่ซ้ำกับสินค้าหลักตามสัญญาเช่าของผู้ประกอบการรายอื่นที่จำหน่ายอยู่แล้ว
ยกเว้น เป็นสินค้าของผู้เช่าที่ประมูลเพิ่มเติมในล็อกติดกันกับที่ขายอยู่แล้ว หรือเป็นสินค้าตามสัญญาของ
ผู้เช่ารายล่าสุดในล็อกที่ประมูล

๓.๔ สงวนสิทธิ์ในการประมูลราคาขายละ ๑ ล็อก เท่านั้น ยกเว้นกรณีเสนอราคา ล็อกติดกันให้สิทธิ์ในการประมูลราคาไม่เกิน ๒ ล็อกต่อ ๑ ราย

๓.๕ ผู้ประมูลราคา จะต้องยื่นซองประมูลราคาที่เป็นฉบับของเรียบร้อย จำนวนของ ถึงประธานคณะกรรมการรับซองประมูลราคา โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารประมูล เช่าล็อกตลาดน้ำคลองแห เลขที่ ๒/๒๕๖๙” รายการที่..... ยื่นต่อ “คณะกรรมการรับซองประมูล” ในวันที่ ๒๑ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประชุม Conference เทศบาลเมืองคลองแห และกำหนดเปิดซองประมูลราคาในวันเดียวกัน เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วจะไม่รับซองประมูลราคาโดยเด็ดขาด

๔. หลักประกันซอง

ผู้ประมูลราคา ต้องวางหลักประกันซอง เป็นเงินสดจำนวน ๑๐๐.-บาท/ล็อก (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) หลักประกันซองนี้ เทศบาลเมืองคลองแห จะคืนให้ผู้ประมูลราคา ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจาก วันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ ซึ่งเสนอราคาสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้ประมูลราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ซองไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕. ผู้ประมูลราคา จะต้องเสนอประเภทของสินค้าที่จะจำหน่าย พร้อมประโยชน์ตอบแทน การให้เช่าในราคาไม่น้อยกว่าค่าเช่าขั้นต่ำดังนี้

ลำดับ ที่	หลา	ล็อก ที่	ประเภทสินค้าที่กำหนด	ประโยชน์ตอบแทน ค่าเช่า ต่อเดือนต่อล็อก
๑	รูสมิแล	๑๑	ทั่วไป หรือเครื่องดื่ม	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๒	รูสมิแล	๑๒	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๓	รูสมิแล	๑๔	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๔	รูสมิแล	๑๖	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๕	เขabanไตนาง	๔	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๖	เขabanไตนาง	๑๐	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๗	เขabanไตนาง	๑๒	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๘	เขabanไตนาง	๑๖	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๙	เขabanไตนาง	๑๘	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๐	ตามพรลิงค์	๗	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๑	ตามพรลิงค์	๘	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๒	ตามพรลิงค์	๑๐	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๓	ตามพรลิงค์	๑๒	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๔	ตามพรลิงค์	๑๔	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๕	ตามพรลิงค์	๑๖	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๖	ศรีวิชัย	๑๐	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๗	ศรีวิชัย	๑๑	เครื่องดื่ม หรืออาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท

ลำดับ ที่	หลา	ล็อก ที่	ประเภทสินค้าที่กำหนด	ประโยชน์ตอบแทน ค่าเช่า ต่อเดือนต่อล็อก
๑๘	ลิ่งกาสุกะ	๗	ทั่วไป หรือเครื่องดื่ม	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๑๙	ลิ่งกาสุกะ	๑๔	ทั่วไป หรือเครื่องดื่ม	ไม่ต่ำกว่า ๖๐๐บาท
๒๐	ไทรบุรี	๒	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๘๕๐บาท
๒๑	ริมท่าน้ำ	๖	ทั่วไป	ไม่ต่ำกว่า ๘๕๐บาท
๒๒	ช่องจอด	๖๓	อาหารปรุงสดพร้อมรับประทาน	ไม่ต่ำกว่า ๔๐๐บาท

๖. กำหนดดูสถานที่ หรือรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ โดยให้ผู้ประสงค์จะเช่าดูสถานที่มาพร้อมกัน ณ กองอำนวยการตลาดน้ำคลองแห เวลา ๑๕.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. หากผู้ประมูลราคารายใดไม่มาดูสถานที่ตามวันและเวลาที่กำหนด ถือว่าผู้ประมูลราคาได้เข้าใจและยอมรับเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ ของสถานที่ที่จะทำการประมูลดังกล่าว โดยตลอดแล้วจะมาโต้แย้งใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

๗. การทำสัญญาเช่า ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องมาทำสัญญาเช่าตามแบบสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองคลองแห ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลเมืองคลองแห และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าเช่าตลอดสัญญาเช่าของล็อกที่ประมูลได้ ให้เทศบาลเมืองคลองแหยึดถือไว้ขณะทำสัญญา และจะคืนให้เมื่อผู้เช่าไม่มีภาระผูกพันกับเทศบาลโดยไม่มีดอกเบี้ย โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทยตามแบบที่กำหนดท้ายระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓

(๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หากผู้ประมูลได้ไม่ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองคลองแหภายในกำหนดเทศบาลเมืองคลองแหจะริบหลักประกันของตามข้อ ๔ และเทศบาลสามารถเรียกผู้เสนอราคาในลำดับถัดไปเป็นผู้สัญญาเช่ากับเทศบาลหรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้

๘. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เช่า (ผู้ประมูลราคาได้)

๘.๑ ผู้เช่า ต้องชำระค่าเช่าเดือนแรก และค่าหลักประกันสัญญาเช่าในวันทำสัญญา ส่วนค่าเช่าในเดือนถัดไปจะต้องชำระ ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน

๘.๒ ผู้เช่า จะต้องชำระค่ากระแสไฟฟ้าตามมิเตอร์ไฟฟ้า

๘.๓ ผู้เช่า จะต้องเสียค่าภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวกับการเช่าตามกฎหมาย กฎ ระเบียบและข้อบังคับที่ใช้บังคับอยู่ขณะนี้ หรือที่จะออกใช้บังคับต่อไปในภายภาคหน้าแทนเทศบาลทั้งสิ้น โดยต้องชำระแก่เทศบาลภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาล

๘.๔ การชำระค่าเช่า ค่าธรรมเนียม หรือเงินอื่นใด ที่ผู้ประมุขราคาได้ต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าตามกำหนดเวลา หากชำระเกินกำหนดเวลาผู้เช่าจะต้องชำระเบี้ยปรับให้ผู้ให้เช่าอีก ในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน กรณีการชำระภาษีป้ายและภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง หรือภาษีอื่นใด หากชำระเกินกำหนดเวลาผู้เช่าจะต้องชำระเงินเพิ่มค่าค้างชำระตามอัตราที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติแห่งภาษีป้ายและตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน และตามพระราชบัญญัติของภาษีนั้นๆ

๘.๕ ผู้เช่า มีหน้าที่บำรุงรักษาซ่อมแซมสถานที่เช่าหากมีการชำรุด เพื่อรักษาสถานที่และเครื่องอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อยในระยะเวลาที่เช่า ทั้งนี้ โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น การซ่อมแซมตามเงื่อนไขข้อ ๘.๘ ก็นับ ผู้เช่ายินยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่า โดยที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น.

๘.๖ ผู้เช่า ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย เทศบัญญัติ และคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยเคร่งครัด ถ้าผู้เช่าไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ให้เช่ามีสิทธิจะยกเลิกสัญญาเช่าได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งล่วงหน้า

๘.๗ ผู้เช่า จะต้องเข้าประกอบกิจการหลังจากได้ลงนามสัญญาเช่าเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ตามกำหนดเวลา หากไม่ดำเนินการตามกำหนด เทศบาลอาจจะพิจารณาบอกเลิกสัญญาเช่าก็ได้

๘.๘ ถ้าผู้เช่า มีความประสงค์จะดัดแปลง ต่อเติม สถานที่เช่า จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าเป็นหนังสือก่อนจึงจะทำได้ และบรรดาสสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เช่าได้กระทำขึ้นในบริเวณสถานที่เช่าก็ดี หรือที่ได้ดัดแปลงต่อเติมในสถานที่เช่าก็ดี หรือซ่อมแซมตามเงื่อนไขข้อ ๘.๕ ก็นับ ผู้เช่ายินยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่า โดยที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

๘.๙ กรณีสินค้าประเภทอาหารที่มีกลิ่นรบกวนออกนอกสถานที่ปรุงอาหาร ผู้เช่าต้องติดตั้งระบบระบายอากาศ เช่น ท่อดูดควันชั้นหลังคา หรือรูปแบบตามที่เทศบาลกำหนดให้เรียบร้อยแล้วก่อนการขาย

๙. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๙.๑ หากผู้ประมุขการรายใด มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๑ หรือยื่นหลักฐานการประมุขราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน ตามข้อ ๒ หรือยื่นซองประมุขราคาไม่ถูกต้อง ตามข้อ ๓ แล้ว คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้ประมุขรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดจากเงื่อนไขของการประมูลราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อเทศบาลเมืองคลองแห เท่านั้น

๙.๒ เทศบาลเมืองคลองแห สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประมุขราคาโดยไม่มี การผ่อนผันในกรณีดังนี้

๙.๒.๑ ไม่ปรากฏชื่อผู้ประมุขราคาในบัญชีผู้รับใบประมูลราคา

๙.๒.๒ ไม่กรอกชื่อบุคคล หรือลงลายมือชื่อ ผู้ประมุขราคาอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดในใบประมูลราคา

๙.๒.๓ ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้ประมุขราคา มิได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการประมูลราคา

๑๐.๑ เทศบาลเมืองคลองแห ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าอสังหาริมทรัพย์
ทำการประมูลโดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้
ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ

๑๑. เอกสารประมูลราคา

๑๑.๑ รายละเอียดผังแสดงล๊อคตลาดน้ำคลองแห

๑๑.๒ แบบใบประมูลราคา

(นางชิ่งจิต มีบุญ)
ผู้อำนวยการกองคลัง

คลอง
แห

หลานางงาม1	หลานางงาม2	หลาสมิหลา2
1 2	11 12	19 18
3 4	13 14	7 17
5 6	15 16	13 5
7 8	17 18	11 3
9 10	19 20	9 1

แผนผังลือคว่างประกอบการประมวล เลขที่ 2/2569

หลาโตเนาซัง

1 3
2 4

หลาลังกาสุกะ

1 3 5 7 9 11 13 15 17
2 4 6 8 10 12 14 16 18

หลารุสมิแล

1 3 5 7 9 11 13 15 17 19
2 4 6 8 10 12 14 16 18 20

หลาฆ้องแห

1 3
2 4

หลาศรีวิชัย

1 3 5 7 9 11 13 15 17
2 4 6 8 10 12 14 16 18

หลาลุงแสง

1 3 5 7 9 11 13 15 17 19
2 4 6 8 10 12 14 16 18 20

หลามะหาดใหญ่

1 3
2 4

หลาตามพรลิงค์

1 3 5 7 9 11 13 15 17
2 4 6 8 10 12 14 16 18

หลาสทิงปุระ

1 3 5 7 9 11 13 15 17 19
2 4 6 8 10 12 14 16 18 20

หลาโคกเสม็ดขน

1 3
2 4

หลาสิงหระ

1 3 5 7 9 11 13 15 17
2 4 6 8 10 12 14 16 18

หลาเขabinไตนาง

1 3 5 7 9 11 13 15 17 19
2 4 6 8 10 12 14 16 18 20

10
ก
อ
ง 9 หลา
อ่า 8 หลิง
น 7 กอง
ว 6 อ่า
ย 5 นาย
ก 4 การ
า 3
ร 2
ร 1

หลาสมิหลา1

2
4
6
8
10
12
14
16
เว้น
4
2

หลาตะโกรา

1 2
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13 14
15 16
เว้น
3 4
1 2

หลาโกตาบารู

3 4
1 2

พื้นที่ขายของเอกชน

หลาพญาธานี

หลาไทรบุรี

สัญลักษณ์
ลือคว่าง

คลอง
แห

ถนนประชาอุทิศ

หลา 9
ริม 8
ท่า 1
น้ำ 2
3
4
5
6
7

คลอง
แห